

附件二
基本場租

基本場租

場地	用途	場地租用費	設施
		標準(HK\$)	
觀眾席 1025 個固定 座位(可擴充 至 1084 個, 包括 6 個輪椅 專用空位)	1. a. 話劇、舞蹈、音樂會、綜合表演 等等 租用時段： 0900-1300/1400-1800/1900-2300 表演 每 4 小時的時段(或部份時段) 每附加小時	12,000# 3,600	-觀眾席及大堂的空調 -現有器材及裝置的電力供應 -自來水 -已安裝的電氣設備及音響系統 -燈光技術員 -舞台技術員 -音響控制員 -放映員(如要求) -化妝室 -基本帶位服務
	b. 排演/佈置/離場 每 4 小時的時段(或部份時段) 每附加小時	7,200 2,400	同 1a.，除帶位服務及觀眾席和大堂空調。
	c. 佔用 每 4 小時的時段(或部份時段) 每日(包括 3 個時段)	1,500 4,800	這個時段不包括任何服務。租用者不准使用場地。

	2.	會議、研討會、典禮、集會等等		
	a.	日間(0900-1800) 每 3 小時的時段(或部份時段) 每附加小時	9,600# 3,600	同 1a.
	b.	晚間(1900-2300) 每 4 小時的時段(或部份時段) 每附加小時	12,000# 3,600	
	3.	電影欣賞、獨奏會		
	a.	日間(0900-1800) 每 2 小時的放映(或其部份) 每半個附加小時	9,600# 2,400	同 1a.
	b.	晚間(1900-2300) 每 2.5 小時的放映(或其部份) 每半個附加小時	12,000# 2,400	
大堂 (總面積約為 520 平方米)	4.	展覽		
	a.	不包括售賣展品或任何種類的相關產品 每星期 每日(0900-1900)	36,000 7,200	-基本電力和空調
	b.	包括售賣展品或任何種類的相關產品 每星期 每日(0900-1900)	54,000 10,800	
	5.	接待、其他活動項目 每小時	4,200	-基本電力和空調
林大輝廣場 (總面積約為 1,100 平方	6.	展覽		
	a.	非商業用途 每日(0900-1900)	12,000	-基本電力供應

米)	b.	商業用途 每日(0900-1900)	36,000	
	7.	接待、其他活動項目		
	a.	非商業用途 每日(0900-1900)	12,000	-基本電力供應
	b.	商業用途 每日(0900-1900)	36,000	
備註： #或入場券總收益的百分之十至十五(以較大者為準) 租用者只准在租用時段內進入場地				